



**KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Czarnkowie, woj. wielkopolskie
64-700 Czarnków, ul. Ogrodowa 1**

Czarnków, 12 marca 2026 r.

PZ.5263.9.1.2024.2026
(za dowodem doręczenia)

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5, 123 § 1, § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.1691) w związku z art. 13i ust.3 pkt.5 lit.a) tiret 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1130 ze zm.) – dalej zwaną ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w związku z art. 3 pkt.45 lit.a) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.647 ze zm.) – dalej zwaną ustawą Prawo ochrony środowiska po rozpatrzeniu przedłożonego wniosku z dnia 10.03.2026 r. (data rejestracji 11.03.2026 r.) w sprawie ponownego zaopiniowania projektu planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków i wydania opinii w zakresie, zagospodarowania terenów w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku gdy sposób zagospodarowania terenów zwiększa ryzyko lub skutki poważnych awarii przemysłowych, zmian, o których mowa w art. 250 ust.5, 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.647 ze zm.), w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej po analizie treści przedłożonego wniosku

postanawiam pozytywnie zaopiniować

projekt planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków w zakresie:

- zagospodarowania terenów w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku gdy sposób zagospodarowania terenów zwiększa ryzyko lub skutki poważnych awarii przemysłowych,
- zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5, 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.647 ze zm.), w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta Czarnków p. Jacek Klimaszewski, pismem o znaku AOŚ.6720.2.2024 z dnia 10.03.2026 r. przedstawił tut. organowi do zaopiniowania projekt planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków w zakresie:

- zagospodarowania terenów w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku gdy sposób zagospodarowania terenów zwiększa ryzyko lub skutki poważnych awarii przemysłowych,

- zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5, 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.647 ze zm.), w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Powyższe pismo wpłynęło do tutejszego organu administracji publicznej Państwowej Straży Pożarnej w dniu 11.03.2026 r.

Zgodnie z brzmieniem art. 13i ust.3 pkt.5 lit.a) tiret 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1130 ze zm.) wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy/miasta uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu ogólnego, kolejno przedstawia do zaopiniowania projekt planu ogólnego oraz występuje do właściwego organu Państwowej Straży Pożarnej i wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska w zakresie:

- zagospodarowania terenów w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku gdy sposób zagospodarowania terenów zwiększa ryzyko lub skutki poważnych awarii przemysłowych,
- zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5, 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.647 ze zm.), w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W toku analizy przedłożonej dokumentacji ustalono, że na obszarze objętym przedłożonym projektem planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków w ujęciu zagospodarowania przestrzennego znajdują się tereny zabudowy tj.: obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem (kolor fioletowy).

Na terenach o przedmiotowym przeznaczeniu mogą powstać zakłady, które w zależności od rodzaju, kategorii i ilości substancji niebezpiecznych znajdujących się w zakładzie mogą zostać zakwalifikowane do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (dalej zakłady o zwiększonym lub dużym ryzyku).

Ponadto z informacji posiadanych przez tutejszą komendę na terenie objętym zakresem przedmiotowego planu oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występuje aktualnie jakikolwiek zakład o zwiększonym lub dużym ryzyku powstania poważnej awarii przemysłowej.

Zapisy zawarte w przedmiotowym projekcie dotyczące przeznaczania terenów w kontekście zagrożeń poważnymi awariami przemysłowymi, uznano za spełniające co do treści wymagań określonych w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.647 ze zm.) oraz w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1130 ze zm.) w związku z czym wydano **pozytywne postanowienie w zakresie posiadanych kompetencji** zgodnie z art. 13i ust.3 pkt.5 lit.a tiret 9 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 3 pkt.45 lit.a) ww. ustawy Prawo ochrony środowiska.

Po analizie przekazanej dokumentacji stwierdzono, że przedstawiony projekt planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków został opracowany i przedstawiony do zaopiniowania zgodnie z wymogami określonymi w art. 24, 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1130 ze zm.).

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Czarnkowie informuje, że w ww. sprawie nie wnosi ewentualnych uwag dot. zaopiniowania planu ogólnego Gminy Miasta Czarnków, przy czym należy zwrócić szczególną uwagę na przestrzeganie uwarunkowań dotyczących zagadnień ochrony przeciwpożarowej (m.in. drogi pożarowe i dojazdowe do budynków, zaopatrzenie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, itp.) zawartych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r., Nr 124, poz.1030) oraz na usytuowanie i lokalizację obiektów (budynków) zgodnie ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz.418 ze zm.) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz.1225 ze zm.).

Ponadto zwracam również uwagę, że przy ewentualnym lokalizowaniu nowych zakładów stwarzających możliwość powstania poważnej awarii przemysłowej, wymagane jest wykonanie dodatkowych analiz, a także spełnienie dodatkowych wymagań, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz.647 ze zm.) oraz ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1130 ze zm.). Ponadto w związku z wykonywaniem wszelkich zadań związanych z planem ogólnym Gminy Miasta Czarnków należy każdorazowo zwracać uwagę na zapisy ustawy dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz.U. z 2025 poz.188) – zwanej dalej ustawą o ochronie przeciwpożarowej, gdzie m.in. mowa, że właściwe urzędy, instytucje, organizacje, przedsiębiorcy lub osoby fizyczne są obowiązane uwzględnić wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej przy zagospodarowaniu i uzbrajaniu terenu, a autorzy dokumentacji projektowej są obowiązani zapewnić jej zgodność z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, natomiast rozpoczęcie eksploatacji nowej, przebudowanej lub wyremontowanej budowli, obiektu lub terenu, maszyny, urządzenia lub instalacji albo innego wyrobu może nastąpić wyłącznie, gdy:

- zostały spełnione wymagania przeciwpożarowe;
- sprzęt, urządzenia pożarnicze i ratownicze oraz środki gaśnicze zapewniają skuteczną ochronę przeciwpożarową.

Zgodnie z brzmieniem art. 4 ust.1 ww. ustawy o ochronie przeciwpożarowej właściciel budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany:

- przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno-budowlanych, instalacyjnych i technologicznych;
- wyposażyć budynek, obiekt budowlany lub teren w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice;
- zapewnić przeglądy techniczne, konserwacje oraz naprawy urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w sposób gwarantujący ich sprawne i niezawodne funkcjonowanie;
- zapewnić osobom przebywającym w budynku, obiekcie budowlanym lub na terenie, bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji;
- przygotować budynek, obiekt budowlany lub teren do prowadzenia akcji ratowniczej;
- zapoznać pracowników z przepisami przeciwpożarowymi;
- ustalić sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia.

Stosownie do treści art. 3 ust.1 ww. ustawy o ochronie przeciwpożarowej osoba fizyczna, osoba prawna, organizacja lub instytucja korzystające ze środowiska, budynku, obiektu lub terenu, są obowiązane zabezpieczyć je przed zagrożeniem pożarowym lub innym miejscowym zagrożeniem.

W związku z powyższym, orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 141 § 1, 2, art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.1691) w związku z art. 11a ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.1312 ze zm.) na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Czarnkowie (ul. Ogrodowa 1, 64-700 Czarnków), w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymują:

- Burmistrz Miasta Czarnków – adresat (Plac Wolności 6, 64-700 Czarnków), 1 egz.,
spr. AOŚ.6720.2.2024 - wnioskodawca,
- Komenda Powiatowa PSP w Czarnkowie (ul. Ogrodowa 1, 64-700 Czarnków) – a/a, 1 egz.

Referent sprawy ŁW.

Administratorem danych osobowych jest Komendant Powiatowy PSP w Czarnkowie. Został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych (tel. 477716189). Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą wykorzystywane w celu rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma, przetwarzane na podstawie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego/ustawy o dostępie do informacji publicznej, udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, przetwarzane przez czas realizacji sprawy, a następnie archiwizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. KP PSP nie będzie wykorzystywał podanych danych osobowych w celu profilowania i nie zamierza przekazywać ich do państwa trzeciego oraz organizacji międzynarodowej. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, a także do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, koniecznym do rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma i jest dobrowolne. Konsekwencją nie podania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma.